



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3051c65671e00df8de7114ee917057728  
Владелец: **ООО "АКД", Петров Максим Алексеевич,  
Новосибирск**  
Действителен: с 25.12.2017 по 25.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 20.07.2018 №6640/45  
Министерство строительства Новосибирской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1d3dec47c57ee1000000f7503d90021  
Владелец: **Министерство строительства Новосибирской области, Гусак Ирина Леонидовна,  
Минстрой НСО, г.Новосибирск**  
Действителен: с 28.04.2018 по 28.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-54-000374-04 от 28.06.2018

Спектр дом № 4

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"АКД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"АКД"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тимирязева
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 58/1 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 306 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(383) 203-41-08
	1.4.2	Адрес электронной почты	sales@spectr54.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.spectr54.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Петров
	1.5.2	Имя	Максим
	1.5.3	Отчество	Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5402487979
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1075402017822
	2.1.3	Год регистрации	2007

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"АКД-Холдинг"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5405498457
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный трехсекционный дом №10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-13
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №12
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-15
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон



	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-16
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-17
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №15
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-18
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №16
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-19
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	2-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: трансформаторная подстанция №5 (по генплану)
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснообск
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 0 Корпус: Строение: 5
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-20

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	3-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный трехсекционный дом №17
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.02.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-01
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	3-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №18
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-02
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	3-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный трехсекционный дом №19
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»



	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU 54519101-03
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	6-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №34
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 34 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 54-019-01-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №35
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 35 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 54-019-02-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №36
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 54-019-03-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №37
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 37 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 54-019-04-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №38
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 38 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 54-019-05-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №39
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 39 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 54-019-06-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: Трансформаторная подстанция №3 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 0 Корпус: Строение: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.03.2016



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 54-019-07-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: Трансформаторная подстанция №4 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 0 Корпус: Строение: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 54-019-08-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный трехсекционный дом №20
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №21
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №22
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №23
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 23 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №24
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 24 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №25
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 25 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	



<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №26
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №27
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 27 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №28
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-02-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №29
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-03-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №30
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 30 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-04-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №31
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 31 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-05-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №32
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 32 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-06-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №33
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок



	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-07-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	8-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п.Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №40
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 40 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	8-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №41
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	7-й микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 41 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. трансформаторная подстанция № 1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 0 Корпус: Строение: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк"СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 3 со встроенно-пристроенным помещением общественного назначения.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2019 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 5 с трансформаторной подстанцией №2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 7.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 15 с трансформаторной подстанцией № 3.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 16.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 17
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кольцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон IX
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3399,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	134384,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	576511,00
--	-------	--	-----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------



	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--



	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Кольцово
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Микрорайон IX
	<b>9.2.10</b>	Дом	4
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	6 246,42
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	4 341,51
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	741,96
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	5 083,47

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Стадия НСК"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406565586
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Крона»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5410040969
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	31.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-2-1-1-0057-17



	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Эксперт проект"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5405475756
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02.06.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-2-1-2-0020-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Гарант"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5405500748
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.05.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-2-1-2-0008-18

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Гарант"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5405500748
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-RU 54305000-244-2017-1и
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	16.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	01.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация рабочего поселка Кольцово

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о**

собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05-05/36-13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	03.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Администрация рабочего поселка Кольцово
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	5433107553
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация рабочего поселка Кольцово
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:19:164801:614
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5608

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<p><b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b></p>	<p><b>13.1.1</b></p>	<p>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров</p>	<p>Проектом предусмотрена организация подъездов к жилому дому по ранее запроектированной автомобильной дороге № 12. К жилому дому предусмотрен подъезд пожарных автомобилей со всех сторон. Ширина проездов для пожарной техники не менее 3,5 м, расстояние от внутреннего края проезда до стены здания – не менее 5 м и не более 8 м. конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники рассчитана на нагрузку пожарных автомобилей.</p> <p>Конструкция тротуара - с возможностью проезда пожарной техники выдерживает нагрузку 16 т/на ось. Покрытие проездов и площадок запроектировано асфальтобетонное.</p> <p>Ширина тротуаров преимущественно составляет 1,5 м. Основное покрытие тротуаров запроектировано из тротуарной плитки. Для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней.</p> <p>Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения, в местах пересечения тротуаров с проездами, запроектированы пандусы с уклоном не более 1:12. Продольные уклоны тротуаров и проездов не превышают 5 %.</p>
---	----------------------	--	---

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Для парковки легкового автотранспорта жителей дома запроектированы автостоянки открытого типа на 55 машино-место, включая 4 машино-места для автотранспорта инвалидов. Остальные 8 машино-мест (от расчетного количества) размещаются на прилегающей территории микрорайона с пешеходной доступностью не более 150 м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На нормируемом расстоянии от окон жилых домов запроектированы площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослых, занятий физкультурой, хозяйственных целей. В дворовом пространстве застройки предусмотрены прогулочные пешеходные дорожки и дорожки для катания на велосипедах с покрытием тротуарной плиткой. Покрытие площадок из песчано-гравийной смеси. Предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамей, декоративных цветочниц, урн для мусора, оборудование дворовых площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В юго-западной части участка для сбора мусора устраивается специально оборудованная площадка с контейнерами. Площадка огораживается с трех сторон на высоту 1,6 м стенкой из облицовочного кирпича. Покрытие площадки из тротуарной плитки.



	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусмотрено озеленение прилегающей территории с устройством газонов, разбивкой цветников, посадкой деревьев и кустарников декоративных пород.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Мероприятия предусмотрены в Разделе 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Освещение территории перед подъездами жилого дома осуществляется консольными светильниками, устанавливаемыми на фасаде здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ПРОМТЕХЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5433161180
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№04/70
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Фасад»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5433961860
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 08/151
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ПРОМТЕХЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5433161180
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	895/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Федеральное государственное бюджетное учреждение (75103)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии «Вектор» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.01/2257
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«МегаКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406447254
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«МегаКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406447254
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«МегаКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406447254

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	47
	15.1.2	Количество нежилых помещений	72
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	13
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	77

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	1	1	87,22	3
2	Жилое помещение	1	1	104,67	3
3	Жилое помещение	1	1	84,26	2
4	Жилое помещение	1	1	50,58	1
5	Жилое помещение	1	1	80,47	2



6	Жилое помещение	2	1	87,22	3
7	Жилое помещение	2	1	105,81	3
8	Жилое помещение	2	1	84,94	3
9	Жилое помещение	2	1	62,74	2
10	Жилое помещение	2	1	106,8	3
11	Жилое помещение	3	1	87,22	3

12	Жилое помещение	3	1	105,81	3
13	Жилое помещение	3	1	84,94	3
14	Жилое помещение	3	1	62,74	2
15	Жилое помещение	3	1	106,8	3
16	Жилое помещение	4	1	87,22	3
17	Жилое помещение	4	1	129,89	4

18	Жилое помещение	4	1	84,94	3
19	Жилое помещение	4	1	93,25	3
20	Жилое помещение	4	1	122,95	4
21	Жилое помещение	1	2	104,02	3
22	Жилое помещение	1	2	39,37	1
23	Жилое помещение	1	2	101,99	4

24	Жилое помещение	2	2	130,67	4
25	Жилое помещение	2	2	51,96	1
26	Жилое помещение	2	2	101,99	4
27	Жилое помещение	3	2	130,67	4
28	Жилое помещение	3	2	51,96	1
29	Жилое помещение	3	2	101,99	4

30	Жилое помещение	4	2	146,82	5
31	Жилое помещение	4	2	75,25	2
32	Жилое помещение	4	2	128,11	4
33	Жилое помещение	1	3	77,02	2
34	Жилое помещение	1	3	52,83	1
35	Жилое помещение	1	3	92,17	3

36	Жилое помещение	1	3	89,55	3
37	Жилое помещение	2	3	77,02	2
38	Жилое помещение	2	3	52,83	1
39	Жилое помещение	2	3	108,92	3
40	Жилое помещение	2	3	101,54	3
41	Жилое помещение	3	3	77,02	2

42	Жилое помещение	3	3	52,83	1
43	Жилое помещение	3	3	108,92	3
44	Жилое помещение	3	3	101,54	3
45	Жилое помещение	4	3	131,65	4
46	Жилое помещение	4	3	130,86	4
47	Жилое помещение	4	3	101,54	3

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,77	Помещение	6,77
2	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	8,81	Помещение	8,81
3	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,3	Помещение	7,3
4	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,3	Помещение	7,3
5	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,3	Помещение	7,3



6	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,3	Помещение	7,3
7	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,62	Помещение	5,62
8	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,07	Помещение	6,07
9	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,07	Помещение	6,07
10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,07	Помещение	6,07
11	Внеквартирная хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,57	Помещение	7,57

12	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,05	Помещение	6,05
13	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,05	Помещение	6,05
14	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,05	Помещение	6,05
15	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	3,71	Помещение	3,71
16	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,1	Помещение	7,1
17	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,61	Помещение	7,61

18	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	1	10,25	Помещение	10,25
19	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,38	Помещение	7,38
20	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	1	8,01	Помещение	8,01
21	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,34	Помещение	6,34
22	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,08	Помещение	6,08
23	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,06	Помещение	6,06

24	Внеквартир ная хозяй ственная кладовая	Подвал	1	10,42	Помещение	10,42
25	Внеквартир ная хозяй ственная кладовая	Подвал	1	8,41	Помещение	8,41
26	Внеквартир ная хозяй ственная кладовая	Подвал	1	4,7	Помещение	4,7
27	Внеквартир ная хозяй ственная кладовая	Подвал	1	6,13	Помещение	6,13
28	Внеквартир ная хозяй ственная кладовая	Подвал	1	6,13	Помещение	6,13
29	Внеквартир ная хозяй ственная кладовая	Подвал	1	6,13	Помещение	6,13

30	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,53	Помещение	6,53
31	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,53	Помещение	6,53
32	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,97	Помещение	7,97
33	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	7,93	Помещение	7,93
34	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,88	Помещение	6,88
35	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,84	Помещение	6,84

36	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,51	Помещение	6,51
37	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,51	Помещение	6,51
38	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	7,79	Помещение	7,79
39	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	7,91	Помещение	7,91
40	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	7,68	Помещение	7,68
41	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	7,23	Помещение	7,23

42	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	7,65	Помещение	7,65
43	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	5,32	Помещение	5,32
44	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	5,32	Помещение	5,32
45	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	8,21	Помещение	8,21
46	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	8,21	Помещение	8,21
47	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	8,21	Помещение	8,21

48	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	2	8,21	Помещение	8,21
49	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	8,5	Помещение	8,5
50	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	8,53	Помещение	8,53
51	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,87	Помещение	7,87
52	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,88	Помещение	7,88
53	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,09	Помещение	6,09



54	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	8,19	Помещение	8,19
55	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	8,35	Помещение	8,35
56	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	8,23	Помещение	8,23
57	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,53	Помещение	7,53
58	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,98	Помещение	7,98
59	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,51	Помещение	6,51

60	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,51	Помещение	6,51
61	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,77	Помещение	6,77
62	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,76	Помещение	7,76
63	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	8,05	Помещение	8,05
64	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	8,38	Помещение	8,38
65	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	7,36	Помещение	7,36

66	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,1	Помещение	6,1
67	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,24	Помещение	6,24
68	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,44	Помещение	6,44
69	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,24	Помещение	6,24
70	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,49	Помещение	6,49
71	Внеквартир ная хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,9	Помещение	6,9

72	Внеквартирна я хозяйственная кладовая	Подвал	3	6,9	Помещение	6,9
1	машино-место	подвал	2	16,46	помещение хранения автомобиля	16,46
2	машино-место	подвал	2	16,46	помещение хранения автомобиля	16,46
3	машино-место	подвал	2	16,46	помещение хранения автомобиля	16,46
4	машино-место	подвал	2	16,46	помещение хранения автомобиля	16,46
5	машино-место	подвал	2	23,61	помещение хранения автомобиля	23,61

6	машино-место	подвал	2	18,11	помещение хранения автомобиля	18,11
7	машино-место	подвал	2	16,46	помещение хранения автомобиля	16,46
8	машино-место	подвал	2	16,46	помещение хранения автомобиля	16,46
9	машино-место	подвал	2	16,46	помещение хранения автомобиля	16,46
10	машино-место	подвал	2	16,46	помещение хранения автомобиля	16,46
11	машино-место	подвал	2	16,46	помещение хранения автомобиля	16,46

12	машино-место	подвал	2	16,46	помещение хранения автомобиля	16,46
13	машино-место	подвал	2	23,61	помещение хранения автомобиля	23,61

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Коридор	Подвал	Общественное	17,43
2	Коридор	Подвал	Общественное	27,36
3	Коридор	Подвал	Общественное	27,4
4	Коридор	Подвал	Общественное	10,25
5	Коридор	Подвал	Общественное	9,5
6	Коридор	Подвал	Общественное	26,6

7	Коридор	Подвал	Общественное	26,09
8	Коридор	Подвал	Общественное	5,84
9	Коридор	Подвал	Общественное	3,77
10	Коридор	Подвал	Общественное	6,3
11	Коридор	Подвал	Общественное	13,05
12	Коридор	Подвал	Общественное	69,76
13	Коридор	Подвал	Общественное	9,15
14	Коридор	Подвал	Общественное	44,13
15	Коридор	Подвал	Общественное	10,48
16	узел ввода	Подвал	Техническое	9,77
17	Коридор	Подвал	Общественное	13,9
18	сан узел	Подвал	Техническое	2,76
19	Коридор	Подвал	Общественное	22,66
20	Коридор	Подвал	Общественное	13,99
21	Коридор	Подвал	Общественное	3,5
22	ИТП	Подвал	Техническое	22,48
23	Электрощитовая	Подвал	Техническое	13,07
24	Коридор	Подвал	Общественное	27,47
25	Коридор	Подвал	Общественное	32,51
26	Коридор	Подвал	Общественное	27,07
27	Коридор	Подвал	Общественное	60,77

28	Коридор	Подвал	Общественное	30,27
29	Коридор	Подвал	Общественное	17,7
30	Коридор	Подвал	Общественное	6,14
31	Коридор	Подвал	Общественное	5,04
32	Коридор	Подвал	Общественное	27,05
33	Коридор	Подвал	Общественное	43,75
34	Коридор	Подвал	Общественное	5,66
35	Коридор	Подвал	Общественное	17,43
36	Коридор	1 этаж	Общественное	45,99
37	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	24,05
38	тамбур	1 этаж	Общественное	7,37
39	тамбур	1 этаж	Общественное	5,63
40	ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	1 этаж	Техническое	2,21
41	тамбур	1 этаж	Общественное	5,14
42	тамбур	1 этаж	Общественное	4,54
43	Коридор	2 этаж	Общественное	37,98
44	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	24,05
45	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	24,05
46	Коридор	3 этаж	Общественное	37,98
47	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	24,05
48	Коридор	4 этаж	Общественное	37,98



49	ПУИ (помещение уборочного инвентаря)	1 этаж	Техническое	2,54
50	Коридор	1 этаж	Общественное	24,95
51	тамбур	1 этаж	Общественное	5,68
52	тамбур	1 этаж	Общественное	6,88
53	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	22,88
54	тамбур	1 этаж	Общественное	4,54
55	тамбур	1 этаж	Общественное	5,14
56	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	22,88
57	Коридор	2 этаж	Общественное	17,23
58	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	22,88
59	Коридор	3 этаж	Общественное	17,23
60	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	22,88
61	Коридор	4 этаж	Общественное	17,23
62	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	45,36
63	тамбур	1 этаж	Общественное	5,14
64	тамбур	1 этаж	Общественное	4,54
65	тамбур	1 этаж	Общественное	5,14
66	тамбур	1 этаж	Общественное	5,56
67	Техническое помещение	1 этаж	Техническое	4,24
68	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	45,36
69	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	4,24

70	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	45,36
71	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	4,24
72	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	45,36
73	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	4,24
74	Выход на кровлю	4 этаж	техническое	1,66
75	Выход на кровлю	4 этаж	техническое	5,25
76	Выход на кровлю	4 этаж	техническое	5,25
77	Выход на кровлю	4 этаж	техническое	1,38
78	помещение охраны	подвал	техническое	15,28
79	тамбур	подвал	общественное	3,32
80	эвакуационный выход	подвал	общественное	4,96
81	проезд	подвал	общественное	215,66

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Подземные уровни, надземные этажи	Внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода	Водоснабжение
2	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
3	Подземные уровни, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод

4	Подземные уровни, надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
5	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
6	Подземный уровень	Вентиляция встроенно-пристроенного помещения	Общеобменная вентиляция
7	Подземные уровни, надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи
8	Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
9	Подземный уровень	вводной щит с устройством АВР, РУ-0,4кВ с вводными панелями 0,4 кВ ЩО-70-2	Главный распределительный щит
10	Подземные уровни, надземные этажи	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	217 075 500
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
--	--------	--	--

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
--	--------	---------------------------	--

<b>на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	150 000 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые**

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--



### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	02.04.2018	Пояснительная записка	Отражены изменения технико-экономических показателей
2	02.04.2018	"Схема планировочной организации земельного участка"	Корректировка связана с организацией выходов из некоторых квартир 1-го непосредственно на улицу
3	02.04.2018	Архитектурные решения	Корректировка связана с изменением планировок блок-секций жилого дома. Автостоянка осталась без изменений.
4	02.04.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Корректировка связана с изменением планировок блок-секций жилого дома. Автостоянка осталась без изменений.
5	02.04.2018	Система водоснабжения	Корректировка связана с перепланировкой квартир жилого дома №4. Автостоянка осталась без изменений.
6	02.04.2018	Система водоотведения	Корректировка связана с перепланировкой квартир жилого дома №4. Автостоянка осталась без изменений.

7	02.04.2018	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий. подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"	Корректировка связана с перепланировкой квартир жилого дома №4. Автостоянка осталась без изменений.
8	02.04.2018	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий. Подраздел "Сети связи"	Корректировка связана с перепланировкой квартир жилого дома №4. Автостоянка осталась без изменений.
9	02.04.2018	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Корректировка связана с перепланировкой квартир жилого дома №4. Автостоянка осталась без изменений.
10	02.04.2018	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Корректировка связана с перепланировкой квартир жилого дома №4. Автостоянка осталась без изменений.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3051c65671e0df8de7114ee917057728  
Владелец: **ООО "АКД"**, **Петров Максим Алексеевич**,  
**Новосибирск**  
Действителен: с 25.12.2017 по 25.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России**, **г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018